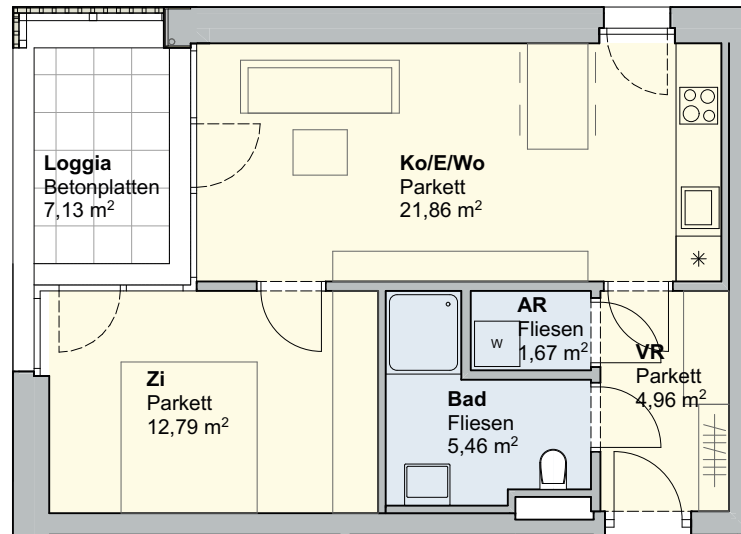


**WOHNEN
IM SCHLOSS
QUARTIER**

Esterházyplatz 3, 7000 Eisenstadt
schlossquartier.at

TOP A.11	A
Wohnen	46,74 m ²
Freifläche Wohnen	7,13 m ²
SUMME	53,87 m²

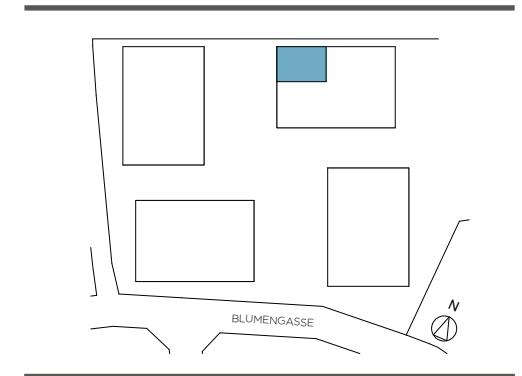


0 1 2 3 4 5m



Provision trägt
der Verkäufer

Haus A	2.OG/Top 11
Zimmer:	2
Bad:	1
WC:	1
Kellerabteil:	1
Nutzfläche ges.:	53,87 m ²
Wohnfläche:	46,74 m ²
Loggia:	7,13 m ²
Kaufpreis:	€ 205.000,-
Laufende mtl. Kosten:	€ 161,61
Nebenkosten:	6,10% inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)	
HWB:	27 kWh/m ² a
fGEE:	0,75



Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circamaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: Februar 2020

**IMMOBILIEN
FUNK**

Exklusiv-Vermarktung

office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0