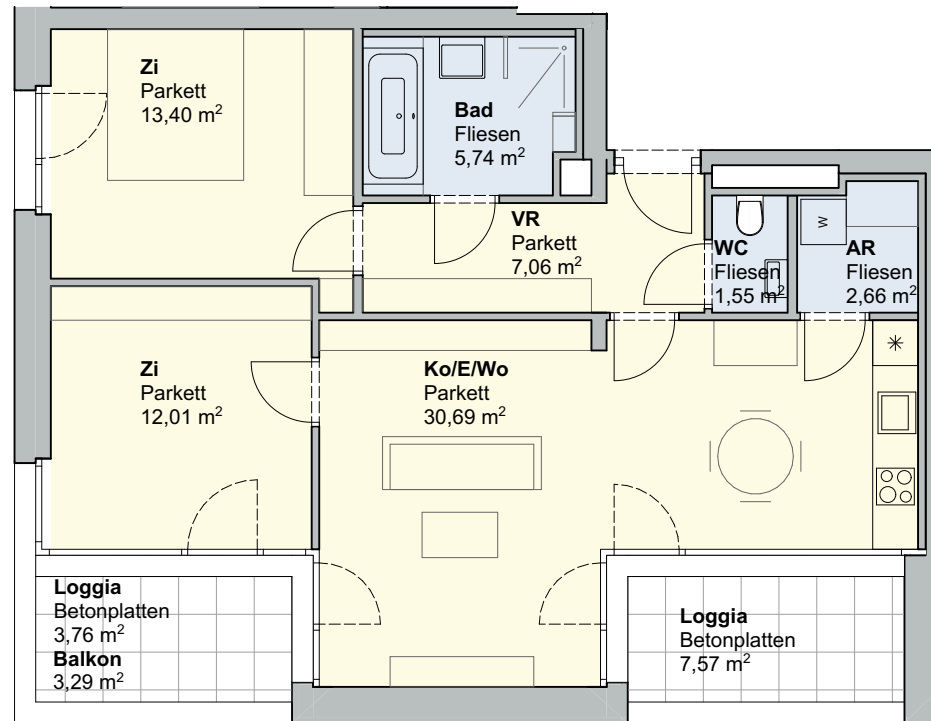


**WOHNEN
IM SCHLOSS
QUARTIER**

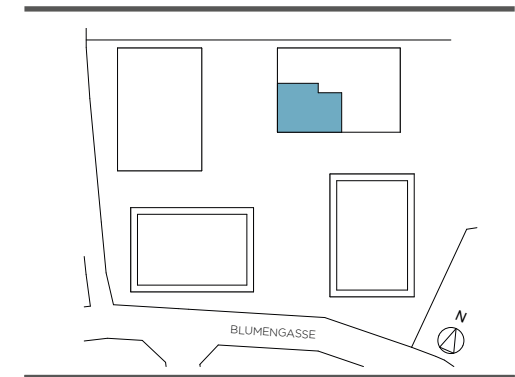
Esterházyplatz 3, 7000 Eisenstadt
schlossquartier.at

TOP A.14		A
Wohnen	73,11 m ²	
Freifläche Wohnen	14,62 m ²	
SUMME	87,73 m²	



Haus A 3.OG/Top 14

Zimmer:	3
Bad:	1
WC:	1
Kellerabteil:	1
Abstellraum:	1
Nutzfläche ges.:	76,87 m ²
Wohnfläche:	73,11 m ²
Loggia:	11,33 m ²
Balkon:	3,29 m ²
Kaufpreis:	€ 342.000,-
Laufende mtl. Kosten:	€ 230,68
Nebenkosten:	6,10% inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)	
HWB:	27 kWh/m ² a
fGEE:	0,75



Provision trägt
der Verkäufer



0 1 2 3 4 5m

Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circumaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: Februar 2020

**IMMOBILIEN
FUNK**

Exklusiv-Vermarktung

office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0