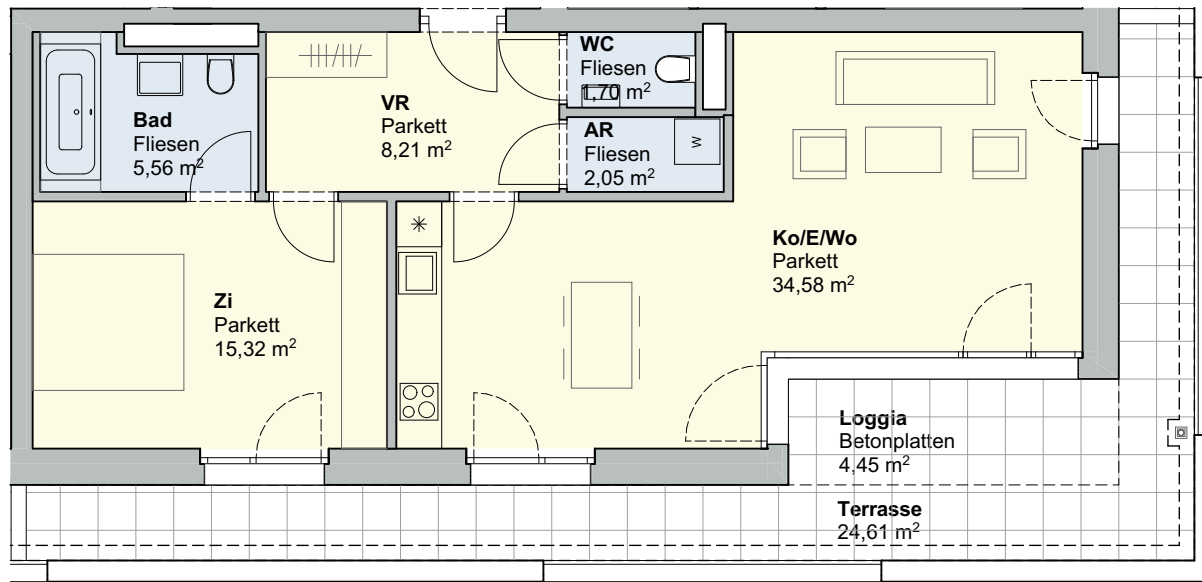


**WOHNEN
IM SCHLOSS
QUARTIER**

Esterházyplatz 3, 7000 Eisenstadt
schlossquartier.at

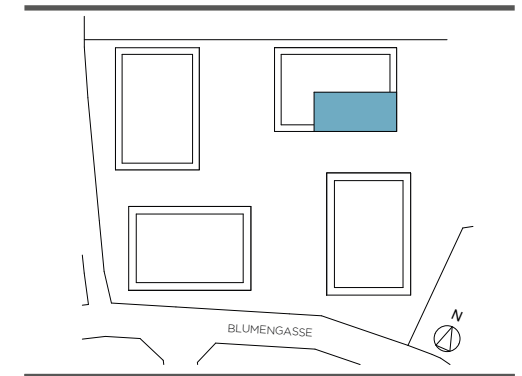


TOP A.17	A
Wohnen	67,42 m ²
Freifläche Wohnen	29,06 m ²
SUMME	96,48 m²

Haus A

4.OG/Top 17

Zimmer:	2
Bad:	1
WC:	1
Kellerabteil:	1
Abstellraum:	1
Nutzfläche ges.:	71,87 m ²
Wohnfläche:	67,42 m ²
Loggia:	4,45 m ²
Terrasse:	24,61 m ²
Kaufpreis:	€ 329.000,-
Laufende mtl. Kosten:	€ 215,61
Nebenkosten:	6,10% inkl. USt. (Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertrags- errichtungsgebühr)
HWB:	27 kWh/m ² a
fGEE:	0,75



Provision trägt
der Verkäufer



0 1 2 3 4 5m

Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circumaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: Februar 2020

**IMMOBILIEN
FUNK**

Exklusiv-Vermarktung

office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0