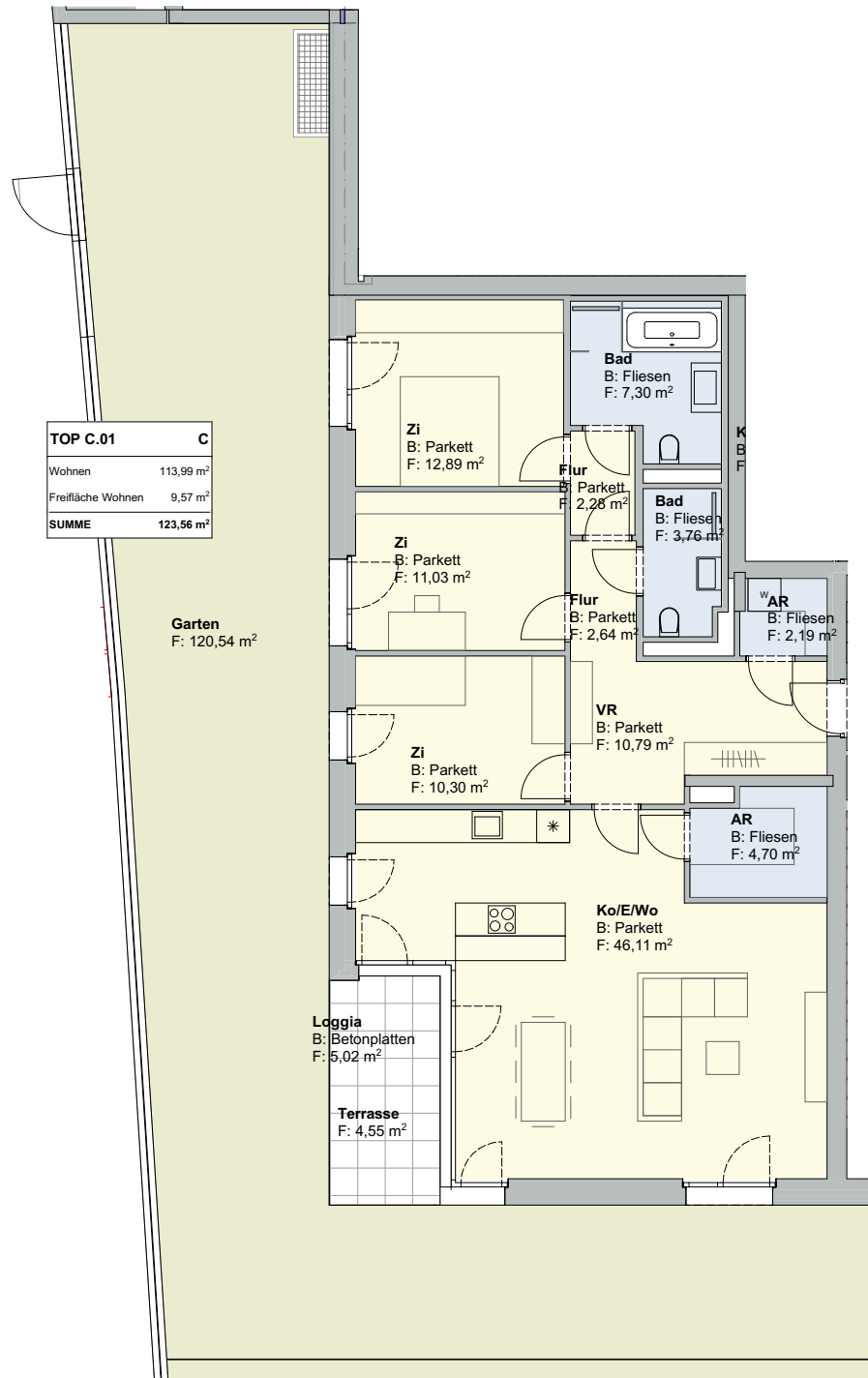


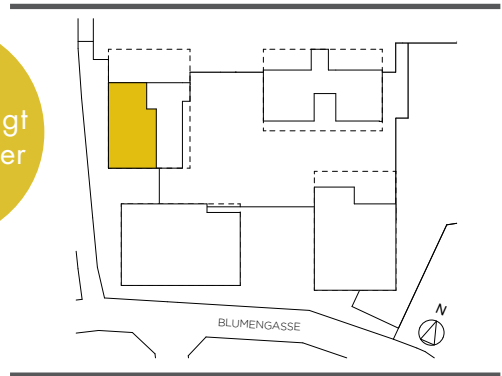
**WOHNEN
IM SCHLOSS
QUARTIER**

Esterházyplatz 3, 7000 Eisenstadt
schlossquartier.at



Haus C	EG/Top 1
Zimmer:	4
Bad:	2
WC:	2
Kellerabteil:	1
Abstellraum:	1
Nutzfläche ges.:	119,01 m ²
Wohnfläche:	113,99 m ²
Loggia:	5,02 m ²
Garten:	120,54 m ²
Terrasse:	4,55 m ²
Kaufpreis:	€ 599.000,-
Laufende mtl. Kosten:	€ 357,03
Nebenkosten:	6,10% inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)	
HWB:	28 kWh/m ² a
fGEE:	0,77

Provision trägt
der Verkäufer



Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circomaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: März 2022



Exklusiv-Vermarktung

office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0